



# Zmluva o poskytovaní energetického manažmentu

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

## Článok 1 Zmluvné strany

### 1) Objednávateľ

Obchodné meno: **Školský internát**  
Sídlo: Považská 7, 040 11 Košice  
IČO: 00606821  
DIČ: 2021739588  
IČ DPH:  
Konajúci: Ing. Dana Rošková, riaditeľka ŠI  
Bankové spojenie:  
(ďalej len „Objednávateľ“)

### 2) Dodávateľ

Obchodné meno: **Ing. Tomáš Novotný - Energy Saving Management**  
Sídlo: Víťaz 152, 082 38 Víťaz  
IČO: 51 098 067  
DIČ: 1123698587  
IČ DPH: SK1123698587  
Konajúci: Ing. Tomáš Novotný, konateľ  
IBAN: SK98 6500 0000 0000 2057 0641  
Spoločnosť zapísaná v živnostenskom registri Okresného úradu Prešov, číslo živnostenského registra: 750-49270  
(ďalej len „Dodávateľ“)

## Článok 2 Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok Dodávateľa vykonávať pre Objednávateľa energetický manažment nehnuteľností v správe a údržbe Objednávateľa, ktorého rozsah je popísaný v ustanoveniach tejto zmluvy, ako aj výkon doplnkových služieb a iných činností podľa potrieb a pokynov Objednávateľa a Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Dodávateľovi dohodnutú odplatu.
- 2) Energetickým manažmentom nehnuteľností sa pre účely tejto Zmluvy ako Predmet záväzku Dodávateľa rozumejú najmä nasledovné činnosti (zaškrtnite prosíme):

- Sledovanie rezervovanej kapacity elektriny RK a denného maximálneho množstva plynu DMM
- Upozorňovanie na prípadné prekročenie MRK / RK a DMM
- Zabezpečenie komunikácie s dodávateľmi energií/médií zahŕňajúce zadávanie požiadaviek na zmeny zmluvných podmienok, rokovanie o podmienkach dodávania energií
  
- Zabezpečenie komunikácie s distribučnými spoločnosťami zahrňujúce zmeny výkonnostných

Ing. Tomáš Novotný - ENERGY SAVING MANAGEMENT | Víťaz 152, 082 38 Víťaz, Slovensko

[www.e-sm.eu](http://www.e-sm.eu) | [dodavatel@e-sm.eu](mailto:dodavatel@e-sm.eu)

IČO: 51 098 067

IČ DPH: SK1123698587

parametrov, objednávky, hlásenia atď.

- Poradenstvo v oblasti zmluvných vzťahov s dodávateľmi energií/médií
- Analýza energetických údajov a výstupov
- Návrh a realizácia optimalizácie spotreby energií/médií
- Príprava podkladov pre výberové konania, spracovanie diagramov, min. a max. množstiev pre dodávku elektrickej energie a plynu
- výber dodávateľa energií/médií, ktorý zabezpečí dodávku do odberného miesta pre aktuálny kalendárny rok
- Návrh riešení pre nákup energií/médií
- Spracovanie mesačných výkazov a diagramov o spotrebe energií/médií vrátane odovzdania spracovaných štatistických formulárov Objednávateľovi
- Spracovanie podkladov na rozúčtovanie nákladov za odber energií/médií
- Sledovanie vývoja cien na energetických burzách a ich evidencia
- Zabezpečenie výberu dodávateľa, ktorý uskutoční energetické audity pre budovy/odberné miesta, ktorých zoznam je prílohou tejto zmluvy
- Príprava podkladov pre interný, externý a certifikačný audit ISO 50001
- Zabezpečenie komunikácie s ÚRSO s ohľadom na plánované rozšírenie pôsobnosti Objednávateľa na podnikanie v energetike
- Optimalizácia chodu technologických zariadení

<https://www.e-sm.eu/sluzby/>

- 3) Dodávateľ sa zaväzuje na základe požiadavky Objednávateľa vykonávať aj tieto činnosti:
- a) Zabezpečenie pohotovostného režimu na poskytovanie služieb (mimo prac. doby 08:00-17:00 - podľa požiadavky Objednávateľa zahŕňajúce víkendy a sviatky – NON STOP, ak si to situácia vyžaduje)
  - b) vzdelávanie zamestnancov Objednávateľa v oblasti šetrenia a narábania s energiami
  - c) zabezpečenie svetelného auditu, odborných prehliadok, revízií činností, atď.
  - d) ďalšie činnosti na základe požiadaviek Objednávateľa

### Článok 3

#### Odplata a platobné podmienky

- 1) Zmluvné strany sa dohodli, že za rozsah prác podľa čl. 2 ods. 2 patrí Dodávateľovi paušálna odplata vo výške **300,- Eur bez DPH**, za:
- jeden kalendárny mesiac
  - tri kalendárne mesiace
  - jeden kalendárny rok
- skutočne vykonaných služieb a činností Dodávateľom v zmysle tejto Zmluvy (ďalej len „Odplata“). K tejto sume bude vo faktúre pripočítaná suma vo výške zodpovedajúcej aktuálnej sadzbe DPH. Dodávateľ týmto vyhlasuje, že výška Odplaty dohodnutá v tejto Zmluve je primeraná poskytovaniu služieb, vytváraniu diel a databáz a udeľovaniu licencií v zmysle tejto Zmluvy.

- 2) Odplata sa bude platiť ročne pozadu ku koncu kalendárneho roka resp. ku koncu platnosti zmluvy, pričom Dodávateľ vystaví faktúru vždy mesiac nasledujúci po konci kalendárneho roka, resp. po konci platnosti zmluvy, ktorej sa Odplata týka. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Dodávateľovi odplatu na základe faktúry vystavenej Dodávateľom. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, pričom bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený vykonať overenie správnosti vystavenej faktúry. V prípade, ak Objednávateľ zistí, že faktúra neobsahuje všetky náležitosti alebo ak zistí nedostatky alebo iné nesprávnosti, je oprávnený faktúru vrátiť Dodávateľovi na doplnenie alebo opravu. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť až doručením opravenej faktúry Objednávateľovi. Objednávateľ je oprávnený vrátiť Dodávateľovi faktúru v prípade, že nebude preukázaný jej skutkový základ alebo nebude obsahovať podstatné náležitosti daňového dokladu. V prípade vrátenia faktúry nasleduje 30 dňová lehota splatnosti odo dňa nasledujúceho po dni, kedy bola doručená opravená faktúra.
- 3) Po dobu omeškania Dodávateľa s nápravou vadného stavu plnenia nie je Objednávateľ v omeškaní s plnením záväzku na základe predchádzajúceho bodu Zmluvy a termíny sa primerane o čas omeškania posúvajú.

#### Článok 4

#### **Miesto, čas, spôsob a termín plnenia**

- 1) Väčšinovým miestom poskytovania služieb a/alebo vytvorenia diela v zmysle tejto Zmluvy ako miesto plnenia bude sídlo Dodávateľa uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, pokiaľ z povahy výkonu plnenia nevyplýva iné miesto výkonu resp. pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Náklady Dodávateľa za úkony potrebné k vykonaniu služieb/ diela mimo sídla Dodávateľa sú zahrnuté v plnej výške v nároku na Odplatu podľa tejto Zmluvy.
- 2) Termín poskytnutia čiastkovej služby a/alebo odovzdania diela podľa tejto Zmluvy bude Dodávateľ vykonávať bez zbytočného odkladu s ohľadom na povahu a charakter danej úlohy, a pokiaľ bude stanovený osobitne pokynom Objednávateľa.
- 3) Lehota na vykonanie bude vždy dostatočne primeraná vzhľadom na náročnosť toho - ktorého diela / služby po konzultácii zmluvných strán. V prípade, ak má byť niektoré dielo/služba zložená z viacerých častí, súčasťou pokynu Objednávateľa bude časový harmonogram vytvorenia každej takejto časti, príp. informácia o tom, že všetky časti budú vytvorené a odovzdané Objednávateľovi spoločne.
- 4) Dielo sa považuje za vytvorené a odovzdané, a služba za poskytnutú dňom doručenia diela alebo poskytnutia služby Objednávateľovi, pričom platí, že toto môže byť doručené zo strany Dodávateľa aj prostredníctvom elektronickej pošty (formou e-mailu), ak nie je iný spôsob doručenia dohodnutý v pokyne Objednávateľa. V prípade osobného doručovania a/alebo doručovania prostredníctvom kuriéra alebo Slovenskej pošty, a.s. je Dodávateľ povinný Objednávateľovi poskytnúť okrem papierovej formy (príp. inej formy) vždy daný úkon aj v elektronickej podobe, a to na CD alebo DVD nosiči (ak je jeho odovzдание v elektronickej podobe možné).
- 5) Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ bude poskytovať Objednávateľovi služby počas pracovných dní bežného kalendárneho roku Objednávateľa, a bude Objednávateľovi pre výkon služieb k dispozícii aspoň 8 hod. denne a to v rozmedzí od 8:00 hod. do 16:30 hod. prevádzkového času zavedeného u Dodávateľa.
- 6) Zmluvné strany sa dohodli, že Dodávateľ nie je povinný byť k dispozícii na poskytovanie služieb Objednávateľovi počas kalendárnych dní bežného kalendárneho roku, ktoré budú vopred odsúhlasené Objednávateľom na základe písomnej žiadosti Dodávateľa. Písomná žiadosť podľa predchádzajúcej vety musí byť doručená (aj formou e-mailu) Objednávateľovi v primeranej lehote, ktorá pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak je 14 kalendárnych dní. Súhlas Objednávateľa nesmie byť Objednávateľom bezdôvodne odopretý a v prípade nesúhlasu, je Objednávateľ povinný uviesť dôvody, pre ktoré nie je umožnený postup podľa tohto bodu zmluvy.

- 7) Zmluvné strany sa dohodli, že počet dní, počas ktorých nebude Dodávateľ k dispozícii na plnenie služieb Objednávateľovi v pracovných dňoch bežného kalendárneho roku nesmie byť vyšší ako 25. (slovom dvadsaťpäť) kalendárnych dní za bežný kalendárny rok, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8) Dodávateľ sa zaväzuje byť súčinný aj mimo času dohodnutého v bode 5 tohto článku Zmluvy pokiaľ to nevyučujú vážne prevádzkové dôvody Poskytovateľa.

## Článok 5

### Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si vzájomne všetky informácie a pokyny, ktoré súvisia s poskytovaním služieb a/alebo vytvorením diela podľa tejto Zmluvy. V prípade nesprávnosti alebo nevhodnosti pokynov Objednávateľa alebo ich časti, je Dodávateľ povinný upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť a nesprávnosť týchto pokynov. Dodávateľ je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne, ako to zistí pri vynaložení odbornej starostlivosti, informovať Objednávateľa (v prípade ústneho informovania aj dodatočne formou e-mailu) s uvedením skutočností, ktoré považuje, resp. ktoré sú v rozpore s príslušnými právnymi predpismi, a to spolu s návrhom na ich úpravu, opravu alebo inú korekciu tak, aby spĺňali požiadavky upravené v právnych predpisoch. Od pokynov Objednávateľa sa môže Dodávateľ odchýliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a Dodávateľ nemôže včas dostať súhlas od Objednávateľa. Dodávateľ je povinný postupovať aj napriek tomu podľa pokynov Objednávateľa, ak na tom Objednávateľ výslovne trvá a písomne dané pokyny Objednávateľovi potvrdí.
- 2) Dodávateľ je povinný postupovať pri poskytovaní služieb a/alebo vytváraní diela s náležitou odbornou starostlivosťou, t.j. s takou, aká sa bežne poskytuje ako praxou uznávaný štandard, záujmami Objednávateľa, pokiaľ sú mu známe, pokynmi Objednávateľa alebo zadaním v nadpaušálnej Objednávke, tak, aby boli služby poskytované a/alebo dielo vytvorené riadne, včas a v požadovanej kvalite a množstve. Svojim podpisom na tejto Zmluve Dodávateľ potvrdzuje, že sú mu záujmy Objednávateľa známe, nakoľko ho Objednávateľ so svojimi záujmami dôkladne a špecificky oboznámil. Rovnako je Dodávateľovi známy rozsah služieb a rozsah vytvárania diel, ktoré bude Objednávateľovi Dodávateľ poskytovať a/alebo pre Dodávateľa vytvárať.
- 3) Dodávateľ **nie je oprávnený** na právne úkony voči tretím osobám v mene Objednávateľa (napr. uzatváranie dohôd alebo zmlúv, podpisovanie dokumentov v rámci výkonu činností špecifikovaných v zmysle tejto Zmluvy ako služby). Pokiaľ bude potrebná plná moc na výkon niektorých úkonov, Objednávateľ takúto plnú moc Dodávateľovi udelí.
- 4) Dodávateľ berie na vedomie, že pracovným jazykom úloh Zmluvy môže byť okrem jazyka slovenského aj iný jazyk EÚ (spravidla jazyk anglický), pričom sa zaväzuje zabezpečiť v prípade potreby aj jazykové mutácie a preklad textov, ktoré sú súčasťou služieb a/alebo tvoria obsah diela.
- 5) Dodávateľ zodpovedá za porušenie autorských práv osôb, ktorých diela boli použité pri poskytovaní služieb a/alebo vytváraní diela, a to v plnom rozsahu (okrem porušenia autorských práv, za ktoré zodpovedá Objednávateľ).
- 6) Objednávateľ je povinný odovzdať Dodávateľovi včas všetky (akékoľvek) veci a informácie, ktoré sú potrebné k poskytovaniu služieb a/alebo vytvoreniu diela, na jeho účet a v jeho mene, a ktoré sú potrebné a nevyhnutné pre plnenie povinnosti Objednávateľa podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ je povinný najneskôr do 14 pracovných dní od podpisu Zmluvy protokolárne odovzdať Dodávateľovi všetky veci a podklady, ktoré sú nevyhnutné, potrebné a účelné na riadne poskytovanie služieb zo strany Dodávateľa podľa tejto Zmluvy. Dodávateľ sa zaväzuje upozorniť Objednávateľa na chýbajúce podklady a dokumenty bez zbytočného odkladu po zistení.
- 7) Objednávateľ týmto udeľuje súhlas Dodávateľovi na použitie loga/obchodnej Značky za účelom poskytovania služieb a/alebo vytvorenia diela. Objednávateľ týmto zároveň udeľuje súhlas Dodávateľovi na použitie autorských diel, ktoré poskytne Dodávateľovi za účelom ich použitia pri poskytovaní služieb a/alebo vytvoreniu diela.
- 8) V prípade, ak má Objednávateľ záujem, aby pri poskytovaní služieb a/alebo vytvorení diela bola použitá ním dodaná vec alebo podklady, je Objednávateľ povinný vo vlastnom mene a na vlastné náklady zabezpečiť získanie súhlasov (licencie) všetkých osôb na využitie tejto veci alebo týchto podkladov a vysporiadať všetky nároky takýchto osôb tak, aby Dodávateľ mohol použiť tieto spôsobom dohodnutým

Zmluvnými stranami. Dodávateľ bude dodržiavať podmienky použitia autorských práv Objednávateľa a tretích osôb v rozsahu uvedených licencií a povinnosti mlčanlivosti, ktoré sa týkajú veci alebo podkladov obdržaných od Objednávateľa; Objednávateľ je povinný s týmito Dodávateľom upovedomiť, to neplatí v prípade autorských práv (licencií) a povinnosti mlčanlivosti o ktorých obsahu vedel alebo vedieť mal. V prípade, ak sa pre použitie veci alebo podkladov, obdržaných od Objednávateľa, vyžaduje získanie inej licencie alebo udelená licencia nie je postačujúca, Dodávateľ je povinný o tomto bezodkladne informovať Objednávateľa. Dodávateľ sa zaväzuje použiť veci a/alebo podklady obdržaných od Objednávateľa len v rozsahu a pre účely, pre ktoré boli Objednávateľom Dodávateľovi poskytnuté.

- 9) Objednávateľ má právo počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy na poskytovanie informácií týkajúcich sa rozsahu a stupňa rozpracovania zadanej úlohy (poskytovanej služby alebo vytváraného diela). Predmetné informácie je Dodávateľ povinný zabezpečiť Objednávateľovi bezodkladne na základe jeho požiadania v písomnej alebo ústnej forme.
- 10) Dodávateľ sa zaväzuje nevykonať vo vzťahu k tretím osobám činnosť, ktorá by nebola Objednávateľom vopred odsúhlasená; to isté platí aj pre vynaloženie akýchkoľvek nákladov.
- 11) Dodávateľ nie je oprávnený poskytovaním činnosti zo Zmluvy poveriť aj inú osobu. V prípade, ak chce Dodávateľ vykonávať činnosti tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov (tretích osôb, ktoré nie sú zamestnancami Dodávateľa), je Dodávateľ povinný požiadať Objednávateľa o predchádzajúci súhlas. To nezbučuje Dodávateľa zodpovednosti za tieto tretie osoby, pričom Dodávateľ za ne zodpovedá tak, ako by dané činnosti v rozsahu tejto zmluvy vykonával pre Objednávateľa sám. Nárok tretích osôb za poskytnutie služieb alebo len niektorých z nich, alebo vytvorenie diela v prospech Objednávateľa v zmysle tohto ustanovenia Zmluvy znáša Dodávateľ. Dodávateľ v takomto prípade, sa zaväzuje vysporiadať práva a uspokojiť nároky tretích osôb v plnom rozsahu bez nároku na ich následné uplatnenie voči Objednávateľovi. Zodpovednosť Dodávateľa voči Objednávateľovi tým nie je dotknutá.
- 12) Dodávateľ zodpovedá Objednávateľovi za škody spôsobené pri výkone svojej činnosti porušením alebo nesplnením povinností vyplývajúcich jej z právnych predpisov a zo Zmluvy. Dodávateľ nahradí Objednávateľovi akékoľvek škody, ktoré mu vzniknú z dôvodu, že akékoľvek z vyhlásení urobených Dodávateľom v tejto Zmluve a/alebo počas plnenia tejto Zmluvy sa ukáže ako nepravdivé, alebo akákoľvek povinnosť alebo záväzok Dodávateľa vyplývajúci(e) z tejto Zmluvy a/alebo príslušných právnych predpisov bude(ú) porušený(é).
- 13) Dodávateľ je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu Objednávateľovi všetky veci/dokumenty, ktoré za neho prevzal pri vybavovaní záležitostí súvisiacich s poskytovaním služieb, alebo poskytnutých Objednávateľom na riadne plnenie služieb a počas trvania zmluvy sa riadiť povinnosťou mlčanlivosti a zabezpečiť ich úschovu a náležitú ochranu.
- 14) Po ukončení poskytovania služieb v zmysle Zmluvy je Dodávateľ povinný odovzdať Objednávateľovi všetku (akúkoľvek) dokumentáciu týkajúcu sa akéhokoľvek výkonu služieb a plnení na základe tejto Zmluvy. Objednávateľ písomne potvrdí prevzatie dokumentácie.
- 15) Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie dokumentácie vykonajú na základe osobitného preberacieho protokolu, na základe ktorého si Zmluvné strany potvrdia správnosť a úplnosť dokumentácie. Dodávateľ nie je po ukončení Zmluvy oprávnený ponechať si akýkoľvek dokument týkajúci sa tejto Zmluvy, s dôvernými informáciami Objednávateľa a s osobnými údajmi naloží postupom uvedeným v zmysle z. č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v planom znení a tejto Zmluvy.

## Článok 6

### Vady a sankcie

- 1) Poskytované služby a/alebo vytvorené dielo majú vady, ak ich vykonanie nezodpovedá výsledku určenému v tejto Zmluve (napr. oneskorené, neúplné alebo inak nesprávne poskytovanie služieb/vytvorenie diela). Dodávateľ je povinný bez zbytočného odkladu urobiť opatrenia na odstránenie nedostatkov alebo väd v zmysle predchádzajúcej vety, na ktoré bude Dodávateľ Objednávateľom upozornený a ktoré vzniknú jeho zavinením, najneskôr však v lehote 7 kalend. dní odo dňa upozornenia Objednávateľa (oznámenie o vadách).

- 2) V prípade uplatnenia väd Objednávateľom v zmysle predchádzajúceho ustanovenia, je Objednávateľ povinný uplatniť vady v písomnej forme (stačí aj len formou e-mailu), pričom takáto reklamácia musí obsahovať najmä dátum poskytovania služby Dodávateľom/prevzatia diela Objednávateľom; bližšia špecifikácia činností v rámci poskytovaných služieb, ktorej sa vady týkajú/ bližšia špecifikácia diela; opísanie väd a nárok z väd, ktoré si Objednávateľ uplatňuje. Dodávateľ je povinný zaslať svoje stanovisko k reklamácii uplatnenej Objednávateľom v písomnej forme (stačí aj len formou e-mailu) najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa.
- 3) V prípade, ak má realizovaná činnosť v rámci poskytovania Služieb v zmysle tejto Zmluvy a/alebo vytvorené dielo vady, je Objednávateľ oprávnený:
  - a. požadovať odstránenie právnych väd;
  - b. požadovať odstránenie väd riadnym vykonaním; a ak to nie je možné alebo účelné
  - c. požadovať primeranú zľavu z Odplaty.
- 4) Ak bude Objednávateľ požadovať odstránenie väd riadnym vykonaním poskytnutej služby a/alebo diela, je Dodávateľ povinný odstrániť vady jej/jeho riadnym vykonaním v plnom rozsahu na svoje náklady, a to bez zbytočného odkladu od doručenia oznámenia o vadách.
- 5) V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry v zmysle tejto Zmluvy, vzniká Dodávateľovi nárok na úrok z omeškania vo výške 0,01% z neuhradenej čiastky za každý, aj začatý deň omeškania.
- 6) Dodávateľ zodpovedá za škodu spôsobenú aj v súvislosti s poskytovanými službami a/alebo vytvoreným dielom. Dodávateľ je povinný uzavrieť a udržiavať všetky poistenia v rozsahu a vo výške primeranej typu činnosti Dodávateľa podľa tejto Zmluvy a predpokladaného rozsahu zodpovednosti voči Objednávateľovi a tretím osobám v súvislosti s činnosťou vykonávanou, a v rozsahu povinností a zodpovedností Dodávateľa podľa tejto Zmluvy.

## Článok 7

### Trvanie zmluvy

- 1) Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.6.2020. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
- 2) Táto Zmluva môže byť ukončená
  - a) písomnou dohodou obidvoch Zmluvných strán ku dňu uvedenému v takej dohode
  - b) jednostranným odstúpením od tejto Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán v prípade závažného porušenia, či neplnenia povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy a podľa bodu 3 tohto článku zmluvy;
  - c) jednostrannou výpoveďou tejto Zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou, pričom výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci doručenia výpovedi druhej Zmluvnej strane.
- 3) Účinnosť tejto zmluvy možno ukončiť aj okamžitým odstúpením od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy bude považované okrem skutočností uvedených v § 345 platného Obchodného zákonníka aj:
  - a) opakované nekvalitné alebo oneskorené plnenie zo strany Dodávateľa a to napriek písomnému upozorneniu zo strany Objednávateľa a opakovaná preukázateľne nedostačujúca súčinnosť Objednávateľa potrebná k riadnemu a včasnému plneniu Dodávateľa.
  - b) v prípade, že niektorá zo zmluvných strán hrubo poruší podmienky ustanovené touto zmluvou a druhej strane tým vznikne preukázateľná škoda vyššia ako 3 mesačná Odplata,
  - c) začatie konkurzného alebo reštrukturalizačného konania na majetok zmluvnej strany v zmysle zákona č. 7/2005 Z.z., alebo ak voči zmluvnej strane je podaný odôvodnený návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo je vyhlásený konkurz, alebo návrh na vyhlásenie konkurzu je zamietnutý pre nedostatok majetku, alebo štátne alebo samosprávne orgány realizujú voči zmluvnej strane obdobné kroky, ako napríklad nútená správa, alebo je vykonateľný exekučný titul na sumu najmenej 10.000,00 (desaťtisíc) EUR v konkrétnom prípade alebo v celkovej sume, alebo návrh na vyhlásenie reštrukturalizácie, alebo zmluvná strana vstúpi do likvidácie, alebo dôjde k jeho zrušeniu.

- d) ak je druhá zmluvná strana v omeškaní so splnením svojho záväzku a tento nesplní ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú jej poskytla druhá zmluvná strana v písomnej výzve na plnenie záväzku.

Odstúpením od zmluvy sa zmluva ruší odo dňa, kedy bolo písomné odstúpenie doručené druhej zmluvnej strane s dôvodným preukázaním vzniku oprávnenia na podanie odstúpenia. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo odstupujúcej strany na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvnej povinnosti. Pre prípad odstúpenia od zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že si nebudú vracat' už poskytnuté plnenia a najneskôr do 14 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy finančne vysporiadajú vzájomné pohľadávky a záväzky.

- 4) V prípade, ak ktorákoľvek Zmluvná strana nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy riadne alebo včas, je druhá Zmluvná strana povinná ju vyzvať na riadne plnenie a určiť primeranú lehotu na splnenie porušenej povinnosti; to neplatí pri závažnom porušení povinnosti vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo zákona.
- 5) Poskytovateľ sa zaväzuje, že v prípade ukončenia Zmluvy, odovzdá Objednávateľovi všetku príslušnú dokumentáciu, a to najneskôr do 2 pracovných dní odo dňa ukončenia Zmluvy, ak si Objednávateľ nevyhradí ich vrátenie v inej lehote.
- 6) Pre prípad skončenia zmluvy sú účastníci zmluvy povinní najmä zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, klientoch a obchodných vzťahoch, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti v plnením predmetu tejto zmluvy.
- 7) Zánikom tejto Zmluvy nezaniká platnosť a účinnosť udelených licencií k dielam už odovzdaným alebo použitým medzi Zmluvnými stranami ako ani povinnosť zmluvných strán vysporiadať vzájomné vzťahy, ktoré vznikli na jej základe a/alebo z nej vyplývajú. Zánikom účinnosti tejto zmluvy nie sú dotknuté ani tie ustanovenia zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich povahu má trvať aj po ukončení tejto zmluvy, najmä práva a povinnosti, ktoré vznikli za trvania účinnosti zmluvy, a ktoré neboli pred ukončením účinnosti splnené a/alebo majú trvať aj po ukončení zmluvy (najmä záruky, záručná doba, zodpovednosť za vady a sankcie, postup pri reklamácií, zodpovedné osoby, doručovanie a pod.), nárok na náhradu škody spôsobenej porušením a /alebo nesplnením povinností zmluvnej strany podľa tejto zmluvy.

## Článok 8

### Dôverné informácie

- 1) Pre účely Zmluvy sa za dôverné informácie považujú všetky skutočnosti, informácie a údaje, ktoré sa zmluvné strany dozvedeli v súvislosti so zmluvou, ich plnením a predkontraktačnými rokovaniami s nimi súvisiacimi, ako aj akékoľvek ďalšie informácie, ktoré Zmluvné strany na účely tejto Zmluvy označia za dôverné (ďalej len „Dôverné informácie“). Všetky obchodné a technické informácie vrátane výkresov, vzoriek konceptov, príloh tejto Zmluvy odovzdané Objednávateľom v rámci predmetu zmluvy sú majetkom Objednávateľa a zároveň jeho obchodným tajomstvom, na ktoré sa vzťahuje právna ochrana v zmysle ust. § 17 a následne Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. Tieto pomôcky a podklady zostávajú aj po ich odovzdaní majetkom Objednávateľa a Dodávateľ je povinný ich po ukončení tejto zmluvy vydať Objednávateľovi a nenechať si žiadnu kópiu. Zmluvné strany sa zaväzujú každú takúto informáciu považovať za dôvernú. To neplatí, ak zmluvné strany majú zákonom ustanovenú povinnosť zverejnenia. Záväzok Zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku nezaniká ani po zániku účinnosti tejto Zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sa zaväzujú, že Dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany nevyužijú pre seba a/alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani

neumožnia prístup tretích osôb k Dôverným informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov Zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia Zmluvných strán, ktorí sú ohľadne im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti na základe Príslušných právnych predpisov.

- 3) Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách sa nevzťahuje na:
  - a) informácie, ktoré už sú v deň podpisu tejto Zmluvy verejne známe alebo ktoré je možné už v deň podpisu tejto Zmluvy získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
  - b) informácie, ktoré sa stanú po podpise tejto Zmluvy verejne známymi alebo ktoré možno po tomto dni získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;
  - c) prípady, kedy na základe príslušných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov musí Zmluvná strana poskytnúť Dôverné informácie. V takom prípade je dotknutá Zmluvná strana povinná informovať druhú Zmluvnú stranu o vzniku jej povinnosti poskytnúť Dôverné informácie s uvedením rozsahu tejto povinnosti bez zbytočného odkladu;
  - d) prípady poskytnutia Dôverných informácií (i) odborným poradcom Zmluvných strán, (ii) vlastníkovi objektu, ktorého sa výkony činností tejto Zmluvy týkajú, alebo (iii) klientom Objednávateľa alebo (iv) osobám, ktoré majú voči Objednávateľovi alebo vlastníkovi objektu alebo klientovi Objednávateľa týkajúci sa zmluvy, postavenie ovládajúcej alebo ovládanej osoby;
  - e) použitie potrebných Dôverných informácií v prípadoch súdnych, rozhodcovských, správnych alebo iných konaniach vedených za účelom uplatňovania práv podľa tejto Zmluvy.

## Článok 9 Osobitné ustanovenia

- 1) Túto zmluvu je možné meniť len prostredníctvom písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán,
- 2) Na rozhodnutie prípadných sporov vzniknutých na základe tejto zmluvy je príslušný všeobecný súd podľa platných právnych predpisov.
- 3) V prípade, že sa ukáže, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je neplatné alebo nevymáhateľné, potom takáto neplatná alebo nevymáhateľná je len konkrétna časť zmluvy bez vplyvu na platnosť celej zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v takom prípade bude sporné ustanovenie upravené tak, aby sa čo najbližšie zachoval zamýšľaný zámer tejto zmluvy.

## Článok 10 Doručovanie

- 1) Písomnosti dotýkajúce sa tejto Zmluvy môžu byť doručované
  - a) osobne;
  - b) kuriérom;
  - c) doporučené poštou;
  - d) prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom), v prípadoch výslovne uvedených v tejto Zmluve, alebo v bežnom obchodnom styku.
- 2) Pokiaľ nie je v tejto Zmluve uvedené inak, Písomnosti musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v tejto Zmluve a/alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto Zmluvná strana druhej Zmluvnej strane ako adresu pre doručovanie. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:
  - a) v prípade osobného doručovania odovzdaním Písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručení a/alebo kópii doručovanej Písomnosti,



- alebo odmietnutím prevzatia Písomnosti takou osobou, ktoré bude preukázané vyhlásením tejto osoby alebo najmenej dvoch osôb prítomných pri odmietnutí prevzatia;
- b) v prípade doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo iného doručovateľa (kuriérom) doručením na adresu Zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním Písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke, najneskôr však uplynutím troch (3) pracovných dní odo dňa uvedeného na podacom lístku, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia;
  - c) v prípade doručovania prostredníctvom elektronickej pošty prijatím potvrdenia druhej Zmluvnej strany o doručení Písomnosti, najneskôr však uplynutím troch (3) pracovných dní od odoslania elektronickej správy, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia.

#### Článok 11 Záverečné ustanovenia

- 8) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
- 1) Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden pre Dodávateľa a dva pre Objednávateľa.
- 2) Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, že je zmluvným stranám zrozumiteľná a že sú si vedomé právnych následkov vyplývajúcich z tejto zmluvy. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy:
- 3) Prílohu tejto zmluvy tvoria nasledovné dokumenty:
  - I. zoznam zodpovedných osôb zmluvných strán
  - II. zoznam odberných miest (Elektrina / Plyn)

V Košiciach dňa 13. 06. 2019

Za dodávateľa

Za objednávateľa

.....  
Ing. Tomáš Novotný

.....  
Ing. Dana Rošková riaditeľka ŠI